



COMUNE DI BADOLATO

Provincia di Catanzaro

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 23	Data 28/09/2013
--------------	------------------------

OGGETTO	Revoca delibera n° 10 del 21/04/2013 avente all'oggetto " Cessione area comunale standard località Cardarello identificata catastalmente al Foglio n° 26, p.lle 1168-1081-1082-141 e sistemazione parcheggio pubblico p.lla 1083- Richiesta Ditta Carnovale Liberata n° 1647 del 14/03/2011"
----------------	--

L'anno DUEMILATREDICI addì VENTOTTO del mese di SETTEMBRE alle ore 17,45, nella sala delle adunanze del Comune di Badolato suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale, con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in seduta STRORDINARIA ed in PRIMA convocazione.

Cognome	Nome	Carica	Presente	Assente
LANCIANO	Raffaele	-Presidente-		X
PARRETTA	Giuseppe Nicola	- Sindaco-	X	
PIROSO	Rosa	-Consigliere-		X
NAIMO	Antonio	- " -	X	
GALLELLI	Francesco	- " -	X	
PIPERISSA	Vincenzo	- " -	X	
CUNSOLO	Antonio	- " -	X	
PIROSO	Pietro	- " -	X	

PRESENTI	6	ASSENTI	2
-----------------	----------	----------------	----------

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Vincenzo Prenestini.

La convocazione del Consiglio è stata disposta dal Presidente del Consiglio, Lanciano Raffaele.

Il Vice Presidente, Pietro Piroso, constatata la presenza del numero legale, ai sensi degli artt. 21 e 22 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco invita il Consiglio Comunale a procedere alla revoca dell'atto consiliare n° 10/2011 per come proposto dalla Giunta Comunale con delibera n° 142/2013.

Il Consigliere Cunsolo chiede delucidazioni di carattere tecnico-giuridico al Segretario Generale dell'Ente, avendone esauriente risposta;

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n° 10 del 21.04.2011, con cui è stata assentita la cessione dell'area standard in località "Cardarello" a favore della Ditta Carnovale Liberata, con prezzo stimato a titolo di cessione in euro 53.165,00;

Dato atto che a seguito di detta determinazione è stato richiesto alla Ditta Carnovale Liberata, con comunicazioni del 20.7.2011, prot.n°4581, e del 30.10.2012, prot. n° 6496, il pagamento del prezzo di cessione in una unica soluzione;

Vista la richiesta della Ditta Carnovale Liberata del 9.11.2012, assunta al protocollo generale dell'Ente in pari data sotto il n° 6781, di accedere alla rateizzazione del prezzo per addotte difficoltà economiche;

Vista la nota, prot. n° 734 del 4.2.2013, con cui il Comune ha comunicato la disponibilità a concedere la rateizzazione richiedendo la formalizzazione di un piano di rientro da valutare;

Vista la richiesta comunicata in data 11.02.2013, assunta al protocollo generale dell'Ente in pari data sotto il n° 920, con la quale la ditta Carnovale Liberata ha chiesto di concludere il contratto e procedere al versamento del prezzo alle seguenti condizioni:

-10% delle somme richieste alla stipula del contratto;

-pagamento delle restanti somme in rate annuali di euro 1.000,00 ciascuna;

Considerato che in data 09.08.2013, con nota prot N°4677, è stata sollecitata la Ditta Carnovale Liberata anche al pagamento in una unica soluzione, premessa l'inaccettabilità della proposta formulata;

Vista la reiterazione delle stesse condizioni da parte della Ditta Carnovale Liberata con comunicazione del 18 agosto 2013, assunta al protocollo generale dell'ente in data 23/08/2013 sotto il n°4919;

Visto il mancato pagamento del prezzo di cessione e la mancata stipulazione del contratto per causa imputabile alla futura cessionaria;

Vista la delibera della Giunta Comunale n° 142/2013 con la quale si propone a questo Consiglio di revocare l'atto n° 10/2011, sopra richiamato;

Visto che sulla proposta della presente delibera è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto che sulla proposta della presente delibera è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria;

Con voti favorevoli 4 e contrari 2 (minoranza Consiliare) espressi a norma di legge;

DELIBERA

Per quanto in premessa, che qui si intende integralmente riportata:

1. **Di revocare** la propria precedente deliberazione n° 10/2011 avente all'oggetto: *Cessione area comunale standard località "Cardarello" identificata catastalmente al foglio n.26 ,particelle1168-1081-1082-141 e sistemazione parcheggio pubblico p.lla 1083-Richiesta Ditta Carnovale Liberata n. 1647 del 14.03.2011;*
2. **Di comunicare** il presente atto alla Ditta Carnovale Liberata;

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, Decr. Leg.vo n.267/2000

-Per la regolarità tecnica: si esprime parere FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Rag. Giuseppe Nicola Parretta

Si attesta che, ai sensi dell'art.153, comma 5°, del D. Lgs 18.08.2000, n. 267, esiste la copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

////////////////////////////////////

-Per la regolarità contabile: si esprime parere FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dr. Giuseppe Caristo

=====

Approvato e sottoscritto

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

f.to Pietro Piroso

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dr. Vincenzo Prenestini

Il Responsabile dell'Area Amm.va visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione, a norma del D. Lgvo n.267/2000, art.124 viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni dal 15/10/2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VA

f.to Francesco Criniti

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Badolato, li 15/10/2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VA

f.to Francesco Criniti