



# COMUNE DI BADOLATO

Provincia di Catanzaro

C.so Umberto I, n.192 - 88061 Badolato  
 Telefono: 0967/ 85252 - 85000 - Fax 0967/ 85060

**AREA TECNICA UNICA**

<p><b>N. 04</b>  <b>Data 09.10.2013</b></p>	<p><b>OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "INDAGINI GEOGNOSTICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO DI UNA'AREA NEL CENTRO STORICO IN LOCALITA' U BASTIUNI - CODICE CZ 097B/10 - CUP: J95D12000180002" - DETERMINA A CONTRARRE - CIG.: Z410B17ACB -</b></p>
---	--

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO:

- **Che** con determinazione n. 56 del 13.08.2013, è stato approvato l'avviso pubblico per la formazione dell'elenco di imprese per l'affidamento dei lavori di "indagini geognostiche per la messa in sicurezza e recupero di un'area nel centro storico in località " U Bastiuni" – Codice: CZ 097B/10 – CUP: J95D12000180002" tramite procedura negoziata ai sensi del D. Lgs. 163/2006 (art. 122, comma 7 e art. 56, comma 6);
- **Che** l'affidamento dell'appalto avverrà secondo quanto previsto dall'art. 122, comma 7, mediante l'individuazione di n. 5 imprese da invitare per la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006;
- **Che** i n. 5 soggetti da invitare alla procedura negoziata di cui sopra, sono stati individuati tra i soggetti ammessi nell'elenco approvato con determinazione n. 62, del 09/09/2013, in ossequio al DPR 207/2010;
- **Che** non si è proceduto mediante sorteggio, in quanto sono pervenute soltanto cinque richieste;
- **VISTI** gli art. 57 comma 6, e 122 comma 7, del D. Lgs. N. 163 del 2006, che, testualmente, dispongono;
  1. **art. 57 comma 6:** Ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando.
  2. **art. 122 comma 7:** I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. I lavori affidati ai sensi del presente comma, relativi alla categoria prevalente, sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20 per cento dell'importo della medesima categoria; per le categorie specialistiche di cui all'articolo 37, comma 11, restano ferme le disposizioni ivi previste. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto quinto (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui all'articolo 122, commi 3 e 5, entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva; non si applica l'articolo 65, comma 1.

- **Che** sono stati individuati i cinque soggetti da invitare secondo l'allegato B, che pur facendo parte integrante della presente determinazione, non viene materialmente allegato, al fine di garantire la libera concorrenza tra i candidati individuati;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. 16 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita

**- Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.**

1) La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il Contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2) Si applicano in ogni caso le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.

**VISTO** che, conseguentemente, il responsabile del procedimento ha predisposto lo schema dell'invito per l'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e con il criterio del massimo ribasso, con riferimento ai criteri nella stessa individuati.

**RISCONTRATA** la necessità di adottare, in conformità alla norma riportata, la prescritta determinazione a contrattare, e, nei limiti degli obiettivi previsti nel bilancio di previsione definitivamente approvato e nel rispetto dei criteri fissati con il piano dettagliato degli obiettivi, definire esattamente le indicazioni richieste dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il d. Lgs N. 163 del 12.04.2006;

**VISTO** il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

**D E T E R M I N A**

- 1) Di approvare, relativamente all'affidamento l'affidamento dei lavori di **"indagini geognostiche per la messa in sicurezza e il recupero di un'area nel centro storico in località u Bastiuni – codice CZ 097B/10 – CUP J95D12000180002"**
  - a) il loro affidamento – per le motivazioni in premessa indicate – con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
  - b) la lettera di invito alla relativa procedura negoziata, che, allegata, forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione – allegato A;
- 2) Di autorizzare il Responsabile del Procedimento ad eseguire tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento del suddetto appalto secondo l'invito alla procedura negoziata approvato ed ai sensi della normativa vigente in materia, da inoltrare ai concorrenti, di cui all'allegato elenco alla presente determina - allegato B (non materialmente allegato).
- 3) Di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi del richiamato art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i seguenti elementi;

<b>OGGETTO DEL CONTRATTO</b>	Esecuzione dei lavori di "indagini geognostiche per la messa in sicurezza e recupero di un'area nel centro storico in località u Bastiuni – codice CZ 097B/10 – CUP J95D12000180002" tramite procedura negoziata ai sensi del D. Lgs. 163/2006 (art. 122, comma 7 e art. 56, comma 6).
<b>FINALITA' DA PERSEGUIRE</b>	Disponibilità risultati di indagini geognostiche per mitigazione rischio idrogeologico
<b>MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara

<b>RAGIONI ALLA BASE DELLA SCELTA</b>	Metodo previsto dal D. Lgs n. 163 del 12.04.2006
<b>FORMA DEL CONTRATTO</b>	Contratto d'appalto
<b>CLAUSOLE ESSENZIALI</b>	Quelle previste dalla lettera di invito e nel Capitolato Speciale d'appalto.

4) Dare atto che l'importo delle indagini geognostiche graverà sul finanziamento della spesa prevista è garantito dall'accordo di programma del 25.11.2010, per un totale complessivo di Euro 400.000,00;

5) Il contratto sarà stipulato con l'Impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito;

6) Dare atto che la spesa è stata impegnata ai sensi dell'art. 183, comma 5 ultimo periodo del D.Lgs. 267/2000 ed imputata sul Cap. 2080 impegno 2013;

7) Di trasmettere la presente determinazione, al Sindaco, al Segretario Comunale e al Responsabile del Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Dott. Geom. Pasquale CRINITI

---

Copia della presente determinazione verrà pubblicata per 15 giorni consecutivi:  
nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

# COMUNE DI BADOLATO

Provincia di Catanzaro  
C.so Umberto I, n.192 - 88061 Badolato  
Telefono: 0967/ 85252 - 85000 - Fax 0967/ 85060  
**AREA TECNICA UNICA**

Allegato A

Prot. .... del .....  
Raccomandata A.R

Spett.le \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**OGGETTO: INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “INDAGINI GEOGNOSTICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO DI UNA’AREA NEL CENTRO STORICO IN LOCALITA’ U BASTIUNI – CODICE CZ 097B/10 – CUP: J95D12000180002” TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL D.LGS. 163/2006 (ART. 122, COMMA 7 E ART. 56 COMMA 6).**  
**CIG.: Z410B17ACB -**

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto Dott. Geom. Pasquale Criniti in qualità di Responsabile del Procedimento, dovendo procedersi all’affidamento ai sensi e per gli effetti dell’art. 122, comma 7 e art. 57, comma 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, dei **LAVORI DI “INDAGINI GEOGNOSTICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO DI UN’AREA NEL CENTRO STORICO IN LOCALITA’ U BASTIUNI – CODICE CZ 097B/10 – CUP J95D12000180002”**, richiede a codesta spett.le Impresa la presentazione di un offerta per l’esecuzione dei lavori sopra indicati, da trasmettere entro il termine perentorio di cui sotto. Per poter effettuare la valutazione dei lavori da affidare, si può prendere visione della documentazione amministrativa riguardante l’oggetto presso l’Ufficio Tecnico nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13.00. L’offerta dovrà pervenire a pena di esclusione, mediante consegna a mano, servizio postale o agenzia di recapito autorizzata, presso questo Comune entro e non oltre le ore **13,00 del giorno 23 ottobre 2013**, contenuta in busta chiusa, firmata e sigillata sui lembi – riportante la dicitura: offerta per l’affidamento dei **LAVORI DI “INDAGINI GEOGNOSTICHE PER GLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO DI UN’AREA NEL CENTRO STORICO IN LOCALITA’ U BASTIUNI – CODICE CZ 097B/10 – CUP J95D12000180002”**.

L’apertura delle buste verrà effettuata il giorno **25 ottobre 2013, alle ore 10,00**.

Nella busta dovrà essere contenuta la domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, e la documentazione richiesta con il disciplinare allegato di seguito nel quale sono contenuti gli elementi essenziali dell’offerta.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Dott. Geom. Pasquale CRINITI)

## DISCIPLINARE DI INCARICO

**Oggetto:** Invito alla procedura negoziata per l'affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 122, comma 7 e art. 57, comma 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, dei **LAVORI DI "INDAGINI GEOGNOSTICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO DI UN'AREA NEL CENTRO STORICO IN LOCALITA' U BASTIUNI - CODICE CZ 097B/10 – CUP J95D12000180002" – CIG. Z410B17ACB.**

### **1 - OGGETTO DELL'INCARICO**

L'appalto riguarda l'esecuzione dei **LAVORI DI "INDAGINI GEOGNOSTICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO DI UN'AREA NEL CENTRO STORICO IN LOCALITA' U BASTIUNI – CODICE CZ 097B/10 – CUP J95D12000180002" – CIG. Z410B17ACB.**

L'importo complessivo dei lavori è definito in euro € 13.403,23 , di cui € 13.100,00 a base di gara ed € 303,23 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A.

L'esecuzione dell'intervento dovrà considerare tutte le componenti che influenzano il dimensionamento per una corretta realizzazione dell'intervento. Il risultato delle indagini dovrà essere aderente alla normativa attualmente vigente comunque applicabile, nonché adeguarsi ad eventuali modifiche e disposizioni legislative sopravvenute prima dell'approvazione del progetto da parte dell'Amministrazione.

### **2 - TERMINI E MODALITÀ PER L'ESPLETAMENTO DEI LAVORI**

L'importo complessivo del finanziamento dovrà essere contenuto in € 13.403,23.

L'esecuzione dell'intervento dovrà concludersi entro **gg. 20** (venti giorni ) naturali e consecutivi dalla data dell'incarico, previa sottoscrizione di apposito contratto d'appalto che regola i rapporti tra l'Amministrazione ed impresa.

Si mette in evidenza che l'ubicazione delle indagini riportata nella planimetria di progetto potrà essere variata, in funzione dell'accessibilità ed alla localizzazione degli interventi in quanto sarà definita dalla D.L. nel limite massimo indicato nel computo metrico.

Si rimanda per quanto non contenuto nel presente disciplinare al progetto approvato ed al capitolato speciale d'appalto.

L'affidatario dell'appalto potrà avvalersi del subappalto, nei limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, fatte salve le eccezioni ivi previste e ferma restando in tal caso la responsabilità dell'affidatario.

### **3 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

Le imprese invitate possono presentare offerta per l'affidamento dell'appalto nel rispetto del presente disciplinare.

Dichiarazione resa dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e s.m.i., con la quale si attesti di essere in possesso di attestazione che dimostra la sussistenza dei requisiti di qualificazione rilasciata dalla SOA \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, Ovvero dichiarazione sostitutiva resa dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e s.m.i., con la quale si attesti che la Ditta possiede i requisiti di ordine tecnico-organizzativo per partecipare alla gara, prescritti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010. Il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), OS20-B deve riferirsi a INDAGINI GEOGNOSTICHE: (come da delibera dell'Autorità per la Vigilanza n. 165 del 11/06/2003). (N.B.: questa stazione appaltante procederà ad effettuare gli accertamenti per la verifica della veridicità di quanto attestato, ai sensi dell'art.48, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006).

Si richiamano inoltre i divieti di cui all'art. 90, comma 8 del D.Lgs. 163/2006.

Sulla base delle domande presentate e della relativa documentazione, e sulla base dei punteggi assegnati dalla commissione costituita con determina del Responsabile del procedimento, si provvederà ad affidare l'appalto di cui alla presente procedura negoziata, all'impresa che ha raggiunto il punteggio massimo, con specifico provvedimento dell'Amministrazione, riservandosi di effettuare accertamenti in merito alle dichiarazioni contenute nella domanda rese ai sensi del D.P.R. 445/2000.

#### **4 – IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'ammontare a base d'asta dell'appalto è stato stimato in complessivi € **13.403,23** oltre IVA.

L'offerta deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% del prezzo posto a base d'appalto, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, per un importo garantito di € **268,06**, nel rispetto dell'art. 75 del codice dei contratti emanato con D.Lgs. n. 163/06 e del D.M. 12.03.2004, n. 123. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti (Determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 11.09.2007, n. 7). Con la presentazione della cauzione provvisoria conforme alla Scheda Tecnica 1.1 e allo Schema Tipo 1.1. di cui al citato D.M. n. 123/04, l'offerta è implicitamente corredata dell'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) qualora l'offerente risultasse affidatario, secondo quanto disposto dall'art. 75, c. 8, del codice dei contratti, in ragione dell'art. 1, comma 2, del suddetto Schema Tipo 1.1.

#### **5 – MODALITÀ DI INDIVIDUAZIONE DELL'AFFIDATARIO DELL'INCARICO**

La scelta dell'Impresa avverrà secondo le seguenti modalità procedurali.

La scelta dell'impresa sarà effettuata in favore del concorrente che ha offerto il massimo ribasso percentuale da applicare sull'importo a base d'asta.

La commissione provvederà a valutare, il giorno stabilito per l'apertura delle offerte, la documentazione amministrativa in seduta pubblica. A seguire verranno aperte, sempre in seduta pubblica, le buste contenenti le offerte economiche, e si assegneranno i lavori al miglior offerente.

Il verbale delle operazioni di cui sopra verrà affisso all'Albo pretorio dell'Amministrazione e pubblicato sul sito internet.

In ogni caso, l'affidamento definitivo è subordinato alla verifica, da parte dell'Amministrazione, della persistenza dei requisiti dichiarati al momento della presentazione della domanda di candidatura (che dovranno essere attestati) e sulla base della verifica di congruità dell'offerta economica.

L'affidamento verrà formalizzato, previa approvazione nei termini di legge del verbale di aggiudicazione provvisoria, con la stipula di contratto d'appalto conforme alle indicazioni del presente avviso, le cui spese saranno a carico dell'affidatario.

#### **6 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DICHIARAZIONI**

I concorrenti interessati, dovranno far pervenire la propria offerta, a mezzo servizio postale raccomandato a.r., o postacelere, ovvero tramite agenzie di recapito autorizzate nel rispetto della normativa in materia o semplicemente a mano, presso il protocollo generale dell'Amministrazione Comune di Badolato, entro e non oltre il termine perentorio del **23/10/2013 alle ore 13,00** in busta chiusa.

Il plico dovrà riportare la denominazione del mittente e l'oggetto dell'incarico quale risulta dal presente disciplinare e al suo interno dovrà contenere:

- la domanda di partecipazione di cui all'Allegato 1, comprendente le dichiarazioni richieste, rese ai sensi del DPR n. 445/2000;
- l'offerta economica con ribasso percentuale sull'importo a base di gara, debitamente firmate e datate e contenute in apposito plico sigillato e controfirmato sui lembi.

## **7 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI**

Ulteriori informazioni potranno ottenersi al seguente recapito Ufficio Tecnico, tel. 0967 85000 – fax 0967 85060 .  
Responsabile del Procedimento è Dott. Geom. Pasquale Criniti.

## **8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 della legge 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio cui trattasi.

Badolato, lì 09/10/2013

*Il Responsabile del Procedimento*  
*F.to Dott. Geom. Pasquale Criniti*