



COMUNE DI BADOLATO

Provincia di Catanzaro
Area Tecnica Unica

Determinazione: N° 18 del 05.11.2013

Oggetto: Impegno di spesa ed affidamento lavori di manutenzione bagni al primo piano della scuola elementare in Via A. Moro – Ditta : D.&A. di Di Candia Arcangelo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 92 del 11.06.2013 è stato dato mandato all'ufficio tecnico comunale allo svolgimento di tutti gli atti necessari per la realizzazione, lungo la rete idrica comunale corrente nell'area di espansione residenziale lungo la Strada Provinciale 135, ;

Considerato che :

- che per motivi di sicurezza gli alunni della classe trasferita al piano primo devono poter usufruire dei servizi igienici posti al piano;
- il piano primo dell'edificio in questione è rimasto in disuso per diverso tempo e che i servizi igienici necessitano di alcune opere di manutenzione ;
- che per rendere efficienti e funzionali detti servizi igienici è necessario sostituire alcune parti degli stessi e che quindi necessita l'intervento di una ditta di idraulica;
- che l'ufficio tecnico comunale ha provveduto ad effettuare un sopralluogo e relativa perizia stabilendo che la somma necessaria per l'esecuzione di tali lavori ammonta ad €. 600,00 circa;

RILEVATA la necessità di intervenire quanto prima ;

ASSUNTO il formale impegno di spesa imputando al capitolo 745/2013 la spesa sopra indicata;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

“Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.

- 1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.**
- 2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.”;*

RITENUTO di dovere dare corso alle procedure per l'affidamento del contratto;

VISTO che per il detto contratto trovano applicazione le norme della parte seconda del Codice e, in particolare il Titolo II “Contratti sotto soglia comunitaria” nonché il Titolo III “Disposizioni ulteriori per i contratti relativi ai lavori pubblici”;

VISTO, inoltre, che:

- a) in relazione al disposto dell'art. 53, comma 2, del codice dei contratti, il contratto ha per oggetto la sola esecuzione;
- b) in relazione al disposto dell'art. 54 per l'individuazione degli offerenti può essere utilizzata una delle seguenti procedure:
 - aperta o ristretta disciplinate dall'art. 55;

- negoziata previa pubblicazione di un bando di gara, disciplinata dall'art. 56;
- negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara disciplinata dall'art. 57;
- del dialogo competitivo disciplinato dall'art. 58;
- c) in relazione al disposto dell'art. 81 del Codice dei contratti le offerte possono essere selezionate:
 - con il criterio del prezzo più basso, disciplinato dall'art. 82;
 - con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, disciplinato dall'art. 83;

RITENUTO, ricorrendone il caso, di poter eseguire il detto intervento in economia, mediante la procedura del cottimo fiduciario di cui all'art. 125 del codice dei contratti che, ai commi 5, 6 e 8, testualmente recita:

“5. I lavori in economia sono ammessi per importi non superiori a 200.000. I lavori assunti in amministrazione diretta non possono comportare una spesa complessiva superiore a 50.000 euro.

6. I lavori eseguibili in economia sono individuati da ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche competenze e nell'ambito delle seguenti categorie generali:

- a) manutenzione o riparazione di opere od impianti quando l'esigenza è rapportata ad eventi imprevedibili e non sia possibile realizzarle con le forme e le procedure previste agli articoli 55, 121, 122;*
- b) (lettera così modificata dall'art. 2, c. 1.cc) del D.Lgs. 11 settembre 2008, n. 152) manutenzione di opere o di impianti;*
- c) interventi non programmabili in materia di sicurezza;*
- d) lavori che non possono essere differiti, dopo l'infruttuoso esperimento delle procedure di gara;*
- e) lavori necessari per la compilazione di progetti;*
- f) completamento di opere o impianti a seguito della risoluzione del contratto o in danno dell'appaltatore inadempiente, quando vi è necessità e urgenza di completare i lavori.*

.....omissis.....

8. Per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.”;

Visto il vigente regolamento comunale sui contratti;

Visto il vigente regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori in economia;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto lo Statuto Comunale;

- il D.Lgs n. 163/06 art. 125 comma 8 che prevede l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 40.000 euro;
- il regolamento interno per la gestione dei lavori in economia;

Consultata la ditta D.&A. di Di Candia Arcangelo con sede in Via 1^Traversa Aldo Moro Badolato M. , la quale ha dichiarato la disponibilità ad eseguire i lavori nei termini e nei tempi sopra specificati;

D E T E R M I N A

- 1. Approvare** la perizia di stima redatta dall'ufficio tecnico pari ad €.600,00 compresa iva al 10%;
- 2. Affidare** in forma diretta, ai sensi del D.Lgs n.163/06 art. 125 comma 8, alla ditta D.&A. di Di Candia Arcangelo con sede in Badolato alla via 1^Traversa Aldo Moro i lavori di “ revisione ed adeguamento dei servizi igienici posti al primo piano dell'edificio scolastico sito in Via A. Moro”;

3. **Stabilire** che la spesa si farà fronte con l'impegno n.222 del Cap. 745 del bilancio 2013;
4. **Stabilire** che il prezzo per la prestazione viene stabilito A CORPO ;
5. **Comunicare** alla ditta l'affidamento dell'incarico e richiedere la documentazione di rito;
6. **Trasmettere** copia della presente all'ufficio Ragioneria, al Segretario Comunale ed al Sindaco;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA UNICA F.F.
f.to Vice Sindaco Vincenzo PIPERISSA

Per l'attestazione di Copertura finanziaria
Il Responsabile dell'area Finanziaria
f.to Dott. Giuseppe Caristo

Avviso di pubblicazione

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, L. 18/06/2009 n. 69 e s.m.i.) per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna (art. 124, comma 2, D.Lgs. 267/00).