



# COMUNE DI BADOLATO

(PROVINCIA di CATANZARO)

PARTITA I.V.A. 00164790792

☎ .0967/ 85252 - 85000

FAX 0967/ 85060

## Ufficio Tecnico

**DETERMINAZIONE N° 52** del 23.07.2013

**OGGETTO:** Piano Nazionale per il SUD – Interventi nel Settore delle Bonifiche per il superamento della Procedura di Infrazione EU 2003/2077 Causa C-135/05 – Delibera CIPE 60/2012 – piano di caratterizzazione direzione lavori della caratterizzazione ed analisi di rischio sito specifica, progetto preliminare di bonifica e/o ripristino ambientale del sito in località **“San Marini”** del Comune di Badolato – Approvazione schema disciplinare di incarico.  
**CIG N. ZDD0A36870 - CUP I92J12000200006**

### PREMESSO CHE:

- Decreto del Dirigente Generale della Regione Calabria n°2463 del 29/02/2012 assunto il 28/02/2012 al prot. n°164 approvava 31 Studi di Fattibilità, relativi ai siti soggetti alla Procedura di Infrazione EU 2003/2077 Causa C-135/05;
- La copertura finanziaria dei lavori di caratterizzazione e bonifica dei siti soggetti alla Procedura di Infrazione, nonché le relativi spese di progettazione/consulenza professionale ed indagini, verrà fatto fronte con opportuna Deliberazione CIPE;
- Il Comune di Badolato ha inserito la predetta opera di caratterizzazione e bonifica dell'area nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 26 del 29.06.2011;
- Lo Studio di Fattibilità contiene brevemente la storia del sito e le attività da intraprendere ai sensi dell'art. 242 del DLgvo 152/2006 e smi, che permetteranno di conoscere la contaminazione delle matrici ambientali, condizione necessaria e propedeutica alla redazione del Progetto Operativo di Bonifica;
- Le attività indicate negli Studi di Fattibilità saranno avviate e completate dal Comune di Badolato ai sensi della Legge Regionale 12 agosto 2002 n°34 art. 86 e della successiva DGR n°107 del 09 marzo 2009 avente ad oggetto: “Legge Regionale 12/08/2002 n°34 art. 86. Adempimenti” con le quali si conferiscono ai comuni le funzioni amministrative e operative in materia di bonifica;
- L'art. n°242 del DLgs 152/2006 e smi ha predisposto un iter procedurale al fine della caratterizzazione del sito e la successiva attività di bonifica, qualora il sito de quo risultasse contaminato;
- Che il Comune di Badolato ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con la Regione Calabria con Delibera di Giunta Comunale n°148 del 07.12.2012;
- Che il Comune di Badolato ha sottoscritto in data 10/12/2012 la Convenzione con la Regione Calabria, Dipartimento Politiche dell'Ambiente;

- La Regione Calabria – Dipartimento n°14 Politiche dell’Ambiente – ha sottoscritto l’Accordo di Programma Quadro;
- Con Determinazione n° 02 del 10.01.2013 è stato indetto un avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti a cui affidare incarichi attinenti l’architettura e l’ingegneria i cui importi siano inferiori ad € 100'000,00;
- Con Determinazione n° 35 del 04.06.2013 è stata indetta una procedura negoziata invitando soggetti idonei a contrarre dei lavori de quo;
- Con Verbale di gara n°5 del 02 luglio 2013 è risultato vincitore il RTP Ing. Oreste Citrea;
- Che con Determina n. 48 del 22.07.2013 è stato approvato il verbale di Gara n°5 del 02/07/2013 redatto dalla Commissione di Gara ed aggiudicato provvisoriamente l’incarico professionale per la redazione del piano di caratterizzazione, direzione lavori della caratterizzazione, analisi di rischio sito specifica e progetto preliminare di bonifica della discarica sita in località “**San Marini**” del Comune di Badolato relativo al seguente raggruppamento:
  - RTP Ing. Oreste Citrea – Via Torino n.22 – 87036 RENDE (CS).

**RAVVISATA** la necessità di predisporre il Piano di Caratterizzazione, esecuzione delle Indagini Ambientali e Geotecniche, redazione dell’Analisi di Rischio e Progettazione Preliminare dell’Intervento di Bonifica e/o Ripristino Ambientale sull’area oggetto di intervento;

**RITENUTO** di dover affidare a professionisti esterni l’incarico di cui sopra, data la carenza nell’organico comunale del personale tecnico idoneo ad eseguire quanto necessario, ai sensi dell’art. 90 comma 6 del Dlvo 163/2006 e smi;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ha accertato tali condizioni, ai sensi dell’art. 90 comma 6 del Dlvo 163/2006;

**RITENUTO** di procedere mediante affidamento del servizio in economia ai sensi dell’art. 125, co. 11, del DLgs 163/2006 che consente l’affidamento diretto dei servizi di importo fino a € 40'000,00;

**VISTA** altresì la Determinazione n°4/2007 dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, che prevede per le stazioni appaltanti, in coerenza con gli artt. 91, comma 2 e 125 comma 11, del DLgs 163/2006 e smi, la possibilità di procedere in relazione alle proprie specifiche esigenze ed attività, alla scelta del tecnico mediante affidamento diretto, per prestazioni inferiori fino a € 40'000,00;

**VISTA** la Determinazione n° 5 del 27/07/2010 emanata dall’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici – Linee guida per l’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed all’ingegneria;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale per l’acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, che prevede la possibilità per tale genere di servizio di poter essere eseguito in economia, anche mediante affidamento diretto, per importi inferiori a € 40'000,00;

**TUTTO CIO’ PREMESSO**, si ritiene opportuno, procedere mediante affidamento a seguito di procedura negoziata dell’incarico di ché trattasi, i professionisti raggruppati in RTP e risultanti vincitori dal Verbale di Gara n°5 del 02/07/2013, avendo gli stessi curricula ed esperienza in materia di discarica, caratterizzazione di siti e progetti di bonifica;

**PRECISATO**, altresì, che l’importo di cui sopra è in coerenza con la sopracitata Determinazione n. 4/2007 e con la Determinazione n°5/2010 dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ed è ritenuto congruo dal Responsabile del Procedimento in relazione alla natura della prestazione da eseguire;

**PRECISATO** che il pagamento delle somme dovute è subordinato all’accertamento dell’effettiva regolarità contributiva del soggetto incaricato;

**PRECISATO** che l’importo complessivo di € 12'785,19, al netto del ribasso offerto dalla RTP ing. Oreste Citrea, iva e Cassa Previdenziale escluse, relativo all’incarico in oggetto, è previsto nel quadro economico dello Studio di Fattibilità, meglio specificato in precedenza;

**DATO ATTO** che il conferimento del presente incarico è disciplinato dal D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed in quanto tale è al di fuori delle disposizioni della Legge Finanziaria dell’anno in corso;

**VISTO** l’art. 192 del D. Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;

**RAVVISATA** la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ed in particolare l’art. 120 e 142;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D.P.R. n° 207/2010;

**Vista** la circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n° 4536 del 30.10.2012;

**Visto** il vigente regolamento per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture in economia;

**TUTTO** quanto premesso,

### **DETERMINA**

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.*

- 1. approvare** l'allegato disciplinare di incarico da sottoscrivere con i professionisti sopra menzionati;
- 2. prendere atto** che l'importo della prestazione, in coerenza con la sopra citata Determinazione n. 4/2007 dell'Autorità, è stato negoziato fra il Responsabile del Procedimento e l'operatore economico e ritenuto congruo;
- 3. stabilire** che l'incarico viene conferito alle condizioni tutte riportate nel presente atto, secondo tempi e modalità concordate con il responsabile del procedimento, attribuendo alla presente determinazione valore negoziale ai sensi dell'art. 17 R.D. 18/11/23 n. 2440, mediante sottoscrizione da parte del privato contraente di una copia del provvedimento in segno di accettazione di tutte le condizioni in esso contenute, con la forma della scrittura privata ai sensi dell'art. 11 c. 13 del D.Lgs. 163/2006;
- 4. dare atto** che l'importo è previsto nel quadro economico del progetto, finanziato con i fondi a valere sull'intervento n. 920, del bilancio pluriennale 2013/2014 e saranno erogati secondo il disciplinare approvato e dopo l'avvenuto accredito dei fondi da parte dell'Ente finanziatore (Regione Calabria)
- 5. trasmettere** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per i successivi adempimenti di competenza.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
**F.to Geom. Francesco Larocca**

Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria sull'intervento n 920, del bilancio 2012;

**Il Responsabile del servizio Finanziario**  
**F.to Dott. Giuseppe Caristo**

## DISCIPLINARE DI INCARICO

L'anno 2013 (duemilatredici), addì \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, nella sede comunale di \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, tra i sigg.:

1) Nome Cognome, nato a Luogo (PROVINCIA) il GG.MM.AAAA (C.F.) che interviene in questo atto in nome, per conto e interesse del Comune di \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_), in qualità di \_\_\_\_\_;

2.1) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
Via..... n° ..... (C.F. ....), libero professionista iscritto all'Albo/Collegio provinciale degli .....di..... al n° ....., che interviene in questo atto in nome, per conto ed interesse proprio quale ..... del ..... sito in ..... Via ..... n° ..... (P.I: .....)

2.2) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
Via..... n° ..... (C.F. ....), libero professionista iscritto all'Albo/Collegio provinciale degli .....di..... al n° ....., che interviene in questo atto in nome, per conto ed interesse proprio quale ..... del ..... sito in ..... Via ..... n° ..... (P.I: .....)

### PREMESSO

Che con determinazione del responsabile dell'area Area Opere Pubbliche - Patrimonio Pubblico e Ambiente n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato determinato di procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione del piano di caratterizzazione, direzione lavori e contabilità delle indagini, redazione dell'analisi di rischio sito specifica sulle risultanze della caratterizzazione, progettazione preliminare di bonifica e/o ripristino ambientale del sito in località San Marini.

Che con la medesima determinazione è stato approvato lo schema di disciplinare contenente le norme e le condizioni relative all'incarico suddetto;

Che i professionisti incaricati hanno provveduto alla trasmissione dei propri curriculum vitae nel bando approvato con determinazione n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

### TUTTO CIO' PREMESSO

#### Art. 1. OGGETTO DELL'INCARICO

Il Comune di \_\_\_\_\_ affida a ..... rappresentante di ..... con sede a ..... (....),

l'incarico per:

a) la predisposizione del Piano di Caratterizzazione ambientale, redatto secondo i criteri di cui all'allegato 2 del titolo V – Parte IV del Dlgs 152/06 e s.m.i., comprensivo di computo metrico estimativo e specifiche tecniche per l'esecuzione delle indagini caratterizzazione;

b) la direzione dei lavori di caratterizzazione (ai sensi del D. Lgs. 163/06), la contabilità dei lavori, incluso il coordinamento tra tutti i soggetti pubblici e privati coinvolti;

- c) l'elaborazione dei risultati della caratterizzazione e redazione della relazione sulle risultanze delle indagini di caratterizzazione;
- d) il progetto preliminare dell'intervento di bonifica e/o ripristino ambientale dell'area oggetto di intervento.

## **Art. 2. CARATTERISTICHE E CONTENUTO DEL SERVIZIO**

### **2.01 Redazione del piano di caratterizzazione**

Il piano di caratterizzazione, redatto secondo quanto indicato nell'allegato 2 alla parte IV titolo V del D. Lgs 152/2006 (Criteri generali per la caratterizzazione dei siti contaminati), dovrà contenere almeno i seguenti elementi:

1. Ricostruzione storica, comprendente: Individuazione della proprietà pubblico e/o privata dell'area oggetto d'investigazione; Informazioni generali sul sito; Anamnesi storica del sito con ricostruzione dettagliata del contesto delle attività antropiche sviluppate nell'area; Indagini ambientali pregresse;
2. Inquadramento Geologico, Geomorfologico ed Idrogeologico del sito;
3. Formulazione del Modello Concettuale Preliminare, comprendente: potenziali fonti di contaminazione, grado ed estensione della contaminazione del suolo, del sottosuolo, delle acque e dell'ambiente da questo influenzato; vettori e fattori di trasporto degli inquinanti nelle diverse matrici ambientali coinvolte; individuazione dei potenziali bersagli della contaminazione;
4. Formulazione del Piano di indagine del sito con indicazione delle indagini dirette sul suolo, sottosuolo, acque sotterranee e superficiali (sondaggi, scavi, trincee, piezometri, caratterizzazione rifiuti, rilievo plano-altimetrico con indicazione del numero, ubicazione, profondità, ecc.);
5. Ogni altra indagine, campionamento e analisi finalizzati alla definizione dello stato ambientale del sottosuolo e dei livelli di concentrazione accettabili per il terreno e le acque sotterranee;

Il piano di caratterizzazione dovrà essere corredato almeno dai seguenti elaborati progettuali:

Elaborati cartografici in scala adeguata e comprendenti: Ortofoto dell'area d'intervento; Aerofotogrammetrie generali e in scala di dettaglio su carta tecnica regionale in scala 1:5.000, Stralcio del PRG/PSA con sovrapposizione dell'area d'intervento; Planimetria catastale con sovrapposizione dell'area d'intervento; Computo metrico estimativo ed elenco prezzi delle analisi di campo; Quadro economico; Cronoprogramma.

Il Piano di Caratterizzazione dovrà essere rispondente ai dettami riportati sulle "Linee Guida per la redazione dei piani di caratterizzazione ambientale dei siti potenzialmente contaminati", approvate con Deliberazione di Giunta Regione Calabria n°569 del 13/12/2012.

Si dovranno inoltre produrre le specifiche tecniche per le attività di esecuzione del piano di caratterizzazione.

Gli elaborati dovranno essere consegnati in numero di 3 copie cartacee. Dovrà anche essere fornito il supporto digitale contenente tutti i files in formato pdf e nel corrispondente formato sorgente.

### **2.02 Redazione dell'analisi di rischio sito specifica sulle risultanze della caratterizzazione**

La relazione sulle risultanze dovrà contenere almeno:

- inquadramento dell'area, geologico, geomorfologico, idrogeologico;
- sintesi delle attività di indagine eseguite con indicazione delle metodologie, identificazione delle indagini effettuate e loro localizzazione;
- analisi dei risultati delle determinazioni analitiche e loro rappresentazione mediante tabelle riassuntive, mappe con evidenziazione dei superamenti dei limiti normativi.

La relazione dovrà essere corredata da allegati cartografici e tabellari almeno relativi a: ubicazione delle indagini geognostiche e geofisiche, documentazione fotografica, certificati di analisi di laboratorio, mappe di sintesi dell'inquinamento con indicazione delle profondità e dei superamenti.

Tuttavia deve rispettare i requisiti minimi dettati dall'articolo 6 della convenzione sottoscritta con la Regione Calabria in data 10/12/2012, nonché il DLgs 152/2006 e smi e "Criteri metodologici per l'applicazione dell'analisi assoluta di rischio ai siti contaminati" – ISPRA, revisione 2 - marzo 2008.

### **2.03 Redazione della progetto preliminare di bonifica e/o ripristino ambientale.**

Gli elaborati devono essere conformi al DLgs 152/2006, al DLgs 163/2006 ed al DPR 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché all'articolo 8 della Convenzione sottoscritta con la Regione Calabria.

### **Art. 3. DURATA DELL'INCARICO**

L'incarico avrà durata di 18 mesi, a partire dalla firma del presente disciplinare e potrà essere prorogato fino al completamento dei servizi/lavori oggetto dell'intervento.

Comunque la durata della presente è subordinata all'articolo 12 della Convenzione sottoscritta con la Regione Calabria, avente il seguente cronoprogramma:

|  |                                  |
|--|----------------------------------|
| Stipula IGV(Impegno Giuridicamente Vincolante)           |                                  |
| n°1 (incarico professionale) .....                       | 1 mese dall'eff. della conv.     |
| Trasmissione Piano di Caratterizzazione.....             | 1 mese dall'IGV                  |
| Approvazione Piano di Caratterizzazione .....            | 1 mese                           |
| Stipula IGV n°2 (indagini ambientali e geotecniche)..... | 2 mesi dalla stipula della conv. |
| Esecuzione indagini .....                                | 6 mesi                           |
| Validazione dati ARPACAL.....                            | 1 mese                           |
| Redazione Analisi di Rischio .....                       | 1 mese                           |
| Approvazione del rapporto finale .....                   | 1 mese                           |
| Trasmissione progetto di bonifica preliminare .....      | 2 mesi                           |
| Approvazione POB .....                                   | 2 mesi                           |
| <b>TOTALE.....</b>                                       | <b>18 MESI</b>                   |

### **Art. 4. COMPENSO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il compenso complessivo da corrispondere al professionista ammonta a € 12.785,19

- € 3.435,31 per la redazione del piano di caratterizzazione;
- € 2.472,60 per D.L., contabilità e coordinamento dei soggetti coinvolti relativa alla caratterizzazione;
- € 2.270,57 per l'analisi di rischio sito specifica a seguito delle risultanze della caratterizzazione;
- € 4.606,71 per il progetto preliminare dell'intervento di bonifica e/o ripristino ambientale sull'area oggetto di intervento.

Gli importi sopra descritti verranno erogati agli aventi diritto solo dopo l'avvenuto accredito da parte dell'Ente finanziatore (Regione Calabria).

Agli importi sopra elencati saranno da aggiungere:

- a) il contributo integrativo nella misura del 4% ai sensi dell'art. 10 della Legge 03/01/1981, n.6 Cassa Nazionale Previdenziale Ingegneri ed Architetti, nonché EPAP per la categoria dei geologi.
- b) l'I.V.A. nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture.

La corresponsione dei compensi è subordinata alla erogazione dei fondi con opportuna deliberazione CIPE.

I compensi saranno corrisposti previa presentazione di regolare fattura che verrà liquidata entro 30 giorni dall'erogazione dei fondi da parte della Regione Calabria.

I pagamenti dei compensi verranno effettuati secondo le seguenti fasi:

- a). Piano di caratterizzazione
  - 70% alla consegna del documento all'Amministrazione Comunale
  - 30% alla approvazione degli Enti
- b) Direzione dei lavori, contabilità e coordinamento soggetti per la caratterizzazione:
  - 30% all'inizio dei lavori di caratterizzazione;

- 70% alla conclusione dei lavori di caratterizzazione

c) Redazione analisi di rischio sito specifica sulle risultanze della caratterizzazione:

- 50% alla consegna della relazione, completa di tabelle, mappatura inquinamento, ecc.;
- 50% alla approvazione da parte della Conferenza di Servizi delle risultanze.

d) Progetto preliminare dell'intervento di bonifica e/o ripristino ambientale:

- 50% alla consegna della progettazione;
- 50% all'approvazione da parte della Conferenza di Servizi.

#### **Art. 5. INVARIABILITA' DEI COMPENSI**

Non sono previste revisioni dei compensi.

#### **Art. 6. INADEMPIENZE, RITARDI E PENALITA'**

Qualora i progettisti non ottemperassero all'espletamento dell'incarico e alle prestazioni contenute nel presente disciplinare o alle indicazioni e direttive fissate dall'Amministrazione, quest'ultima procederà con regolare nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

In caso di persistente inadempienza dei professionisti, oppure qualora nelle fasi di progettazione dei lavori emergessero delle gravi carenze professionali che possono provocare un danno apprezzabile per l'Amministrazione, quest'ultima con motivato giudizio e previa notifica ai professionisti interessati, potrà provvedere alla revoca dell'incarico affidato.

In tal caso ai professionisti sarà dovuto l'80% delle competenze professionali relative alle prestazioni effettuate fino alla data della revoca.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito nel presente disciplinare, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata una penale dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al professionista.

Detta penale non potrà comunque cumulativamente e complessivamente eccedere il 10% dell'ammontare netto contrattuale.

Nel caso in cui il ritardo ecceda i giorni 30 (trenta) l'Amministrazione, senza obbligo o bisogno di messa in mora, ha facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che questi ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese.

#### **Art. 7. PROPRIETA' DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati, dopo che sarà stato interamente pagato il relativo compenso ai professionisti, resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti che saranno riconosciute necessarie, senza che dai progettisti possa essere sollevata eccezione di sorta.

Per le ipotesi contemplate nel presente articolo nessun compenso spetta ai professionisti e in ogni caso i progettisti saranno tutelati ai sensi di legge per i diritti d'autore.

#### **Art. 8. INCARICHI DI CONSULENZA**

L'Amministrazione potrà richiedere, per specifici motivi, la collaborazione tecnica di altro o altri liberi professionisti. I corrispettivi di tali prestazioni non sono oggetto del presente disciplinare.

#### **Art. 9. DISPOSIZIONI FINALI**

L'incaricato si impegna a mantenere la riservatezza e il segreto d'ufficio su fatti e circostanze concernenti le notizie di cui viene a conoscenza durante l'espletamento dei compiti inerenti il presente incarico, assicurando, in particolare, a lavoratori, aziende ed enti pubblici e privati il più completo anonimato, nel rispetto della Legge n. 675/96 e del D.lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Le spese di registrazione del presente atto, in caso d'uso, saranno a carico della parte che richiederà la registrazione stessa.

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto si rinvia alle disposizioni del Codice Civile o ad altre leggi che risultino applicabili.

Tutte le vertenze che dovessero sorgere tra il Committente e il professionista, saranno deferite a un collegio arbitrale che risulterà composto da tre arbitri così nominati:

- uno dal Committente,
- uno dal professionista,
- uno di comune accordo fra le parti.

In mancanza di tale accordo il terzo arbitro, verrà nominato dal Presidente del Tribunale del Tribunale competente territorialmente.

Comune di \_\_\_\_\_

I Professionisti

IL RUP

---