

COMUNE DI BADOLATO



Provincia di Catanzaro

C.so Umberto I, n.192- 88061 Badolato

P.I. 00164790792 -Tel.0967.85000- Fax: 0967-85060

AREA TECNICA UNICA

DETERMINAZIONE N° 30 DEL 02/12/2013

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO "PALAZZO GALLELLI" - A.P.Q. DELIBERA CIPE 89/2012 - FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2000/2006 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E APPROVAZIONE VERBALI DI GARA.
(CIG: 5202228659) - (CUP: I96G08000350002)

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- Nel programma triennale dei lavori pubblici 2013/2015 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013 di cui all'art. 128 del Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. è prevista l'esecuzione dei lavori: RECUPERO "PALAZZO GALLELLI" - Delibera CIPE 89/2012;
- Con deliberazione della G.C. n° 184 del 22.11.2010, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto dei lavori di RECUPERO "PALAZZO GALLELLI";
- L'opera viene realizzata con fondi di cui alla delibera CIPE 89/2012 Fondi di Sviluppo e Coesione 2000/2006 - giusta convenzione rep. 960 del 13.05.2013, stipulata tra il Comune di Badolato e il Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio della Regione Calabria regolante il finanziamento per la realizzazione dell'opera (€ 313.822,64).
- Con determinazione a contrattare dell'Area Tecnica n. 40 del 25.6.2013, è stata avviata la procedura (procedura aperta con il criterio del prezzo più basso) per l'individuazione del soggetto affidatario dei lavori (importo complessivo dell'appalto di Euro 245.333,70, compresi gli oneri per la sicurezza € 5.040,00) :
- Che il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Badolato il 26.6.2013;
- Che entro le ore 12.00 del giorno 25/07/2013 era stato fissato il termine per la ricezione dei plichi;
- Che tale termine, con avviso pubblico del 22/07/2013 albo n. 448, è stato spostato alle ore 12,00 del 30/07/2013;
- Che entro tale termine (ore 12,00 del 30/07/2013) sono pervenute le istanze delle seguenti ditte:

1	D'AURIA Costruzioni s.r.l.	24/07/2013	4372	loc. Marinella	Lamezia Terme
2	GIU.STE.FRA. Costruzioni s.r.l.	25/07/2013	4381	Via Emilia 35/b	Catanzaro
3	CONEDIL Federimpresa s.c.	25/07/2013	4398	Viale Degli Alimena 61	Cosenza
4	UNITOR s.r.l.	25/07/2013	4399	Via carducci 13	Pianopoli
5	CARECA Soc.Coop.	26/07/2013	4422	Via Fonte Cedro	Poggino (VT)
6	GENOVESE COSTRUZIONI s.a.s.	29/07/2013	4445	Via E. De Seta 122	Catanzaro
7	ERAGON Consorzio stabile	29/07/2013	4450	Via Zoe Fontana 220	Roma
8	Muraca geom. Giuseppe Antonio	30/07/2013	4458	Via Traversa donn'Attilio Caellupo 2	Cicala

9	CAFED s.r.l.	30/07/2013	4460	Contrada Mazzaferro	Badolato
10	EDILIZIA INNOVATIVAs.r.l.	30/07/2013	4467	Via Assanti 13	Catanzaro
11	EDILIA s.r.l.	30/07/2013	4470	Cvia dei Conti Falluc 122/3	Catanzaro
12	SIFIL s.r.l.	30/07/2013	4473	Via Nazionale 90	Sant'Andrea Ionio

- Che con Verbale di Gara n° 1 redatto in data 31.07.2013, i lavori venivano aggiudicati provvisoriamente all'impresa ERAGON Consorzio stabile con sede legale in Via Zoe Fontana, n° 220- 00131 ROMA, che ha offerto il ribasso del 30,297%. (Lo stesso **Verbale** è stato pubblicato in data 31.07.2013 sul sito istituzionale del Comune);
- Che a seguito di tale pubblicazione e degli avvisi di esclusione trasmessi alle ditte non ammesse, è intervenuta la nota prot. 4558 del 05.08.2013, inviata dalla ditta CAFED SRL c/da Mazzaferro snc, 88060 Badolato (CZ), in quanto ditta esclusa;
- Che la ditta CAFED SRL, con la sopra citata nota, fa presente che i motivi di esclusione risultano infondati, illustrando le proprie considerazioni;
- Che con la medesima nota, la ditta CAFED SRL chiede di essere riammessa in gara e procedere all'apertura della busta contenente la propria offerta economica;
- Che a seguito di tale comunicazione la commissione di gara riesaminava il verbale di gara ed in particolare la documentazione presentata dalla ditta CAFED SRL, riscontrando che quanto dalla stessa dichiarato, risultava veritiero.

Che la Commissione di Gara con Verbale di Gara n° 2 a seguito del riesame degli atti adottati, ha ritenuto:

- a) di accogliere la contestazione presentata in data 05.08.2013 dalla ditta CAFED SRL, Contrada Mazzaferro snc, 88060 Badolato (CZ) con nota prot. n. 4558, in quanto, dal riesame della documentazione di gara la contestazione presentata risultava fondata;
- b) di attivare il procedimento in autotutela della P.A., che consente di riesaminare, annullare e rettificare atti invalidi;
- c) di revocare l'aggiudicazione provvisoria nei confronti della ditta, ERAGON Consorzio stabile con sede legale in Via Zoe Fontana, n° 220- CAP 00131 ROMA, la quale era risultata aggiudicataria in quanto aveva offerto il maggior ribasso percentuale, con il ribasso del 30,297%, e quindi per il prezzo netto di Euro 167.491,92 oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.040,00 e così per un totale di € 172.531,92.
- d) di procedere alla riapertura del procedimento di gara includendo nella stessa, la ditta CAFED SRL, C.da Mazzaferro snc, 88060 Badolato (CZ).
- e) di procedere alla determinazione del concorrente aggiudicatario, ai sensi dell'art. 86 comma 1 del codice dei contratti, in quanto con la riammissione della ditta CAFED SRL, le ditte che risultano ammesse alla procedura di gara, diventano n° 10.
- f) di proporre, al Responsabile del Procedimento, la riconvocazione della commissione di gara in seduta pubblica per la rideterminazione necessaria all'aggiudicazione provvisoria.

Che con Determina n° 59 del 03.09.2013 del Responsabile del Procedimento, ha disposto:

1. di revocare l'aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente ERAGON Consorzio stabile con sede legale in Via Zoe Fontana, n° 220- CAP 00131 ROMA;
2. di riconvocare in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, acchè la stessa renda noto l'accaduto ai concorrenti e dia corso al proseguo delle procedure di gara;
3. di stabilire che la commissione giudicatrice si riunirà in seduta pubblica alle ore 10.00 del giorno 11.09.2013 presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

Che a seguito di riesame degli atti si è stabilito quanto segue:

1	D'AURIA Costruzioni s.r.l.	24/07/2013	4372	Ammessa	
2	GIU.STE.FRA. Costruzioni s.r.l.	25/07/2013	4381	Ammessa	

3	CONEDIL Federimpresa s.c.	25/07/2013	4398	Ammessa	
4	UNITOR s.r.l.	25/07/2013	4399	Ammessa	
5	CARECA Soc.Coop.	26/07/2013	4422	Ammessa	
6	GENOVESE COSTRUZIONI s.a.s.	29/07/2013	4445	Ammessa	
7	ERAGON Consorzio stabile	29/07/2013	4450	Ammessa	
8	Muraca geom. Giuseppe Antonio	30/07/2013	4458	<u>Non</u> ammessa	Manca dichiarazione di responsabilità e documento di riconoscimento Direttore Tecnico
9	CAFED s.r.l.	30/07/2013	4460	Ammessa	
10	EDILIZIA INNOVATIVA s.r.l.	30/07/2013	4467	<u>Non</u> ammessa	La dichiarazione del Direttore Tecnico risulta essere di tale Aldo Sgromo nato a Curinga il 18.05.19259 mentre il documento di riconoscimento allegato appartiene ad Aldo Sgromo nato a Catanzaro il 25.03.1982, come pure i rispettivi codici fiscali
11	EDILIA s.r.l.	30/07/2013	4470	Ammessa	
12	SIFIL s.r.l.	30/07/2013	4473	Ammessa	

Che con verbale di gara n. 3 del 11.09.2013 è stata aggiudicata la gara in oggetto all'Impresa CAFED SRL, contrada Mazzaferro snc, 88060 Badolato (CZ) con la migliore offerta valida il cui ribasso è del **29,400 %**, per il prezzo netto di Euro **230.241,31**, oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 5.040,00** e così per un totale di **€ 236.907,04**, IVA esclusa;

CHE con il predetto verbale si è proceduto alla aggiudicazione provvisoria a favore della suindicata ditta determinando l'importo contrattuale in **€ 236.907,04**;

CHE detto importo è stato erroneamente determinato per mero errore di calcolo;

CHE l'effettivo importo contrattuale, calcolato attraverso una riverifica, risulta essere di **€ 174.687,35**, oltre IVA, ottenuto dalla somma dell'importo a base d'asta depurato del ribasso offerto e dalla somma di **€ 5.040,00**, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ESAMINATA la documentazione a comprova di quanto dichiarato mediante autocertificazione in fase di gara e già acquisita agli atti del Comune ed effettuate, sul concorrente provvisoriamente aggiudicatario, le verifiche dei prescritti requisiti per la partecipazione alla gara il cui esito è risultato positivo;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito d'ufficio ai sensi dell'art. 3, commi 2 e 3, del D.M. 24/10/2007;

RISCONTRATA la legittimità delle operazione compiute dalla commissione;

RITENUTO, pertanto, doversi procedere alla rettifica del verbale di gara n. 3 del 11.09.2013, in ordine alla determinazione dell'importo contrattuale;

RITENUTO, altresì affidare i lavori di che trattasi all'impresa prima classificata: CAFED SRL, c/da Mazzaferro snc, 88060 Badolato (CZ) che ha offerto il ribasso del 29.400 % sull'importo a base d'appalto;

CONSIDERATO che a seguito del ribasso offerto dall'impresa, risultano delle economie di gara inserite tra le somme a disposizione del quadro economico, secondo quanto segue:

	<i>Dal computo metrico estimativo importo totale progetto:</i>		€. 313.822,64
a)	Lavori		
	a1	Importo lavori soggetti a ribasso	240.293,70
	a2	Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5.040,00
	a3	Ribasso offerto	-29,400%
	a4	Importo al netto del ribasso	169.647,35
	IMPORTO CONTRATTO		174.687,35
b)	Somme a disposizione		
	b1	1) Progettazione definitiva esecutiva, calcoli impiantistici, direzione lavori, misure e contabilità lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori C.R.E.	16.240,00
		2) Indagine geologica e geotecnica, collaudo	1.670,58
		3) Contributo previdenziale 4% di (b1.1+b1.2)	716,42
		Totale b1	18.627,00
	b2	Consulenza tecnica specialistica	7.526,05
	b3	Imprevisti	7.708,34
	b4	Spese varie, R.U.P (art. 92 D.Lgs. 163/2006) e supporto al R.U.P.	6.182,51
	b5	Economie derivanti dal ribasso d'asta compreso IVA	77.524,72
	b6	Spese per I.V.A	
		1) I.V.A. sui lavori al 10%	17.468,73
		2) I.V.A. sulle spese tecniche (22%)	4.097,94
		Totale b6	21.566,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ . 139.135,29
	TOTALE COMPLESSIVO (a+b)		€. 313.822,64

Visti:

- Il T.U.E.L. approvato con D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- L'art. 12 del D.L.vo 163/2006;
- Il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 «Reg. di esecuzione del Codice dei contratti» e s.m.i.;
- Lo Statuto Comunale dell'Ente;
- Il Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. **Di Approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **Di Approvare** il verbale di gara n. 3 del 11.09.2013 con il quale l'appalto in oggetto è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta CAFED SRL, c/da Mazzaferro snc, 88060 Badolato (CZ) , che ha offerto il ribasso sull'importo a base d'asta pari al 29.400% sull'importo posto a base di gara di €. 240.293,70 e quindi per un prezzo netto di €. 230.241,31 oltre €. 5.040,00 per oneri della sicurezza, per un importo netto complessivo di €. 236.907,04 IVA esclusa;
3. **Di Rettificare** l'importo contrattuale di cui al verbale di aggiudicazione provvisoria n. 3 del 11.09.2013 determinandolo nella misura esatta di €. **174.687,35** compreso oneri sulla sicurezza ed oltre IVA;
4. **Di Dare Atto** che il precedente importo contrattuale di cui al suindicato verbale di aggiudicazione provvisoria era scaturito da mero errore di calcolo;
5. **Di Aggiudicare** definitivamente l'appalto di che trattasi alla ditta **CAFED S.R.L.**, contrada Mazzaferro snc, 88060 Badolato (CZ) che ha offerto il ribasso pari al 29.400% sull'importo posto a base di gara di €. 240.293,70 e quindi per un prezzo netto di €. **169.647,35** oltre €. **5.040,00** per oneri della sicurezza, per un importo netto contrattuale di €. **174.687,35** oltre IVA;
6. **Di Approvare** il nuovo quadro economico che, a seguito delle risultanze di gara, risulta riformulato secondo quanto riportato nelle premesse della presente determinazione;
7. **Di Dare atto** che sono stati verificati i prescritti requisiti per la partecipazione alla gara in capo alla

ditta aggiudicataria e che la stessa aggiudicazione definitiva è efficace;

8. **Di Dare Atto** che per quanto concerne il finanziamento dell'opera, l'impegno di spesa è stato assunto con la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario, sul Capitolo 1877 del bilancio 2013 – impegno di spesa 495/2009 – (finanziamento Regionale giusta convenzione rep. 960 del 13.5.2013 stipulata tra il Comune di Badolato e il Dipartimento Urbanistica e governo del Territorio della Regione Calabria regolante il finanziamento per la realizzazione dell'opera per la somma complessiva di €. 313.822,64);
9. **Di Trasmettere** la presente determinazione al Sindaco, al Responsabile dell'Area Finanziaria e al Segretario Comunale, per la stipula del contratto.

La presente determinazione verrà pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1 Legge n. 69/2009)

Il Tecnico Istruttore
f.to Dott. Geom. Pasquale CRINITI

Il Responsabile dell'Area Tecnica Unica f.f.
Vice Sindaco
f.to Vincenzo PIPERISSA